



**Villa la primera línea del mar en Badia Gran con licencia vacacional.. / Ref.AN18**

**Plot: 935 m2 Construidos: 350 m2 Habitaciones: 4 Baños: 2**

**Precio: 2.850.000 EL PRECIO ES NEGOCIABLE**













## Villa la primera línea del mar en Badia Gran con licencia vacacional.. / Ref.AN18

Plot: 935 m2 Construidos: 350 m2 Habitaciones: 4 Baños: 2

**Precio: 2.850.000 EL PRECIO ES NEGOCIABLE**

### Licencia vacacional

Esta encantadora villa mallorquina en Badia Gran destaca por sus impresionantes vistas al mar y cuenta con licencia de alquiler vacacional para 8 personas. Situada en una tranquila zona residencial frente al mar, en el sur de la hermosa isla de Mallorca, ofrece un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

La propiedad dispone de una superficie construida de aprox. 350 m<sup>2</sup> distribuidos en 2 plantas. En la planta baja se encuentra un acogedor salón con chimenea, una cocina con comedor, 2 dormitorios con armarios empotrados, un baño completo y un trastero. La planta superior alberga otro salón, 2 dormitorios adicionales, un segundo baño y acceso a una amplia terraza con vistas.

El área exterior es verdaderamente encantadora, con un jardín de plantas mediterráneas y una magnífica piscina desde la que se pueden contemplar espectaculares vistas al mar.

Entre el equipamiento de esta acogedora villa en Badia Gran destacan: aire acondicionado, armarios empotrados, sistema de alarma y suelos de gres. Además, dispone de un garaje con capacidad para 2 vehículos.

La ubicación es especialmente atractiva, a solo unos pasos del mar y a pocos minutos en coche de una hermosa playa de aguas cristalinas.

-----  
**CONTACTO:**

(+34) 971 670 734

(+34) 629 688 862

info@mallorcabauimmobilien.de

<https://mallorcabauimmobilien.de>

Calle Sirenas, S/N.

Cala Vinyes , C.P: 07184.

Calvià (Islas Baleares).  
-----